

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
<b>Rekstrarreikningur</b>						
<b>Rekstrartekjur</b>						
Útsvar og fasteignaskattur.....	364.965	367.321	399.005	420.295	439.803	461.616
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	431.561	260.714	343.274	352.542	361.356	370.390
Aðrar tekjur.....	262.398	349.465	355.914	367.203	378.381	389.921
	1.058.924	977.500	1.098.194	1.140.040	1.179.541	1.221.927
<b>Rekstrargjöld</b>						
Laun og launatengd gjöld.....	475.995	482.989	509.010	531.394	553.169	575.285
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	28.901	13.100	14.100	9.500	9.500	9.500
Annar rekstrarkostnaður.....	349.298	384.851	411.046	420.778	430.081	440.423
	854.195	880.940	934.156	961.672	992.750	1.025.208
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir</b>	204.729	96.560	164.038	178.368	186.791	196.719
Afskriftir.....	( 42.120 )	( 48.479 )	( 51.478 )	( 56.027 )	( 59.397 )	( 60.442 )
<b>Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda</b>	162.609	48.081	112.560	122.341	127.394	136.278
<b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	5.900	12.528	4.098	4.180	4.264	4.349
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....	( 90.780 )	( 96.677 )	( 88.274 )	( 79.916 )	( 82.654 )	( 85.476 )
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	( 84.881 )	( 84.149 )	( 84.176 )	( 75.736 )	( 78.391 )	( 81.127 )
<b>Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta</b>	77.728	( 36.068 )	28.384	46.605	49.003	55.150
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	( 2.138 )	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	<b>75.590</b>	<b>( 36.068 )</b>	<b>28.384</b>	<b>46.605</b>	<b>49.003</b>	<b>55.150</b>

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
<b>Efnahagsreikningur - Eignir</b>						
<b>Fastafjármunir:</b>						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir .....	872.232	1.134.165	1.201.271	1.332.064	1.463.550	1.566.852
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur .....	210.839	262.550	287.380	311.764	323.104	349.728
Vélar, áhöld og tæki .....	134.601	123.029	103.054	91.791	77.308	61.580
Leigðar eignir .....	0	0	0	0	0	0
	1.217.672	1.519.744	1.591.706	1.735.619	1.863.962	1.978.160
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum .....	47.600	47.295	47.295	47.295	47.295	47.295
Tekjuskattseign .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður .....	19.751	18.850	17.949	17.048	16.147	15.246
	67.351	66.145	65.244	64.343	63.442	62.541
<b>Fastafjármunir</b>	<b>1.285.023</b>	<b>1.585.889</b>	<b>1.656.950</b>	<b>1.799.962</b>	<b>1.927.404</b>	<b>2.040.701</b>
<b>Veltufjármunir:</b>						
Birgðir .....	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur .....	75.462	75.462	75.462	75.462	75.462	75.462
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Næsta árs afborganir langtímakrafna .....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt. ....	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður .....	942	942	942	942	942	942
Aðrar skammtímakröfur .....	20.836	20.836	20.836	20.836	20.836	20.836
Verðbréf .....	0	0	0	0	0	0
Handbært fé .....	142.143	142.257	203.051	215.755	210.756	197.661
<b>Veltufjármunir</b>	<b>239.383</b>	<b>239.497</b>	<b>300.291</b>	<b>312.995</b>	<b>307.996</b>	<b>294.901</b>
<b>Eignir samtals</b>	<b>1.524.406</b>	<b>1.825.385</b>	<b>1.957.241</b>	<b>2.112.957</b>	<b>2.235.401</b>	<b>2.335.602</b>

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
<b>Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir</b>						
<b>Eiginfjárreikningar:</b>						
Eigið fé.....	367.508	331.440	359.824	406.429	455.432	510.582
Hlutdeild minnihluta.....	( 567 )	( 567 )	( 567 )	( 567 )	( 567 )	( 567 )
	366.941	330.873	359.257	405.862	454.865	510.015
<b>Skuldbindingar:</b>						
Lífeyrisskuldbindingar.....	89.679	99.740	110.651	116.841	122.920	128.898
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	89.679	99.740	110.651	116.841	122.920	128.898
<b>Langtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir .....	873.099	1.172.438	1.255.802	1.338.322	1.389.058	1.412.420
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	873.099	1.172.438	1.255.802	1.338.322	1.389.058	1.412.420
<b>Skammtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	( 0 )	0	( 0 )
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	78.073	105.303	114.180	134.326	150.730	166.233
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	2.621	3.039	3.358	3.613	3.834	4.043
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	113.993	113.993	113.993	113.993	113.993	113.993
	194.687	222.335	231.532	251.932	268.557	284.269
<b>Skuldir og skuldbindingar samtals</b>	<b>1.157.465</b>	<b>1.494.513</b>	<b>1.597.984</b>	<b>1.707.095</b>	<b>1.780.536</b>	<b>1.825.587</b>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>	<b>1.524.406</b>	<b>1.825.386</b>	<b>1.957.241</b>	<b>2.112.957</b>	<b>2.235.401</b>	<b>2.335.602</b>

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
<b>Sjóðstreymisyfirlit</b>						
<b>Rekstrarhreyfingar:</b>						
<b>Niðurstaða ársins</b>	75.590	( 36.068 )	28.384	46.605	49.003	55.150
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir .....	42.121	48.479	51.478	56.027	59.397	60.442
Verðbætur og gengismunur .....	62.321	63.322	49.697	37.275	35.531	36.888
Byggingarréttur .....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu .....	2.138	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага .....	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna .....	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta .....	0	( 7.759 )	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting .....	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum .....	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum .....	28.885	13.100	14.100	9.500	9.500	9.500
Breyting á öðrum skuldbindingum .....	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir .....	0	0	0	0	0	0
<b>Veltufé frá rekstri (til rekstrar)</b>	<b>211.055</b>	<b>81.073</b>	<b>143.659</b>	<b>149.407</b>	<b>153.431</b>	<b>161.980</b>
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting .....	955	901	901	901	901	901
Birgðir, breyting .....	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting .....	( 16.281 )	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting .....	3.634	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting .....	8.996	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga .....	( 1.273 )	( 2.621 )	( 2.870 )	( 3.055 )	( 3.200 )	( 3.313 )
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga .....	0	0	0	0	0	0
	( 3.969 )	( 1.720 )	( 1.969 )	( 2.154 )	( 2.299 )	( 2.412 )
<b>Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)</b>	<b>207.086</b>	<b>79.353</b>	<b>141.690</b>	<b>147.253</b>	<b>151.132</b>	<b>159.568</b>
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	( 227.786 )	( 343.550 )	( 105.440 )	( 199.940 )	( 187.740 )	( 174.640 )
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	( 7.000 )	( 18.000 )	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	0	0	0	0	0	0
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	8.064	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	( 227.786 )	( 342.486 )	( 123.440 )	( 199.940 )	( 187.740 )	( 174.640 )
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0	0	0	( 0 )	0	( 0 )
Tekin ný langtímalán.....	120.000	345.000	150.000	180.000	165.000	150.000
Afborganir langtímalána.....	( 71.997 )	( 81.754 )	( 107.456 )	( 114.610 )	( 133.390 )	( 148.024 )
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	48.003	263.246	42.544	65.390	31.610	1.976
Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....	27.303	114	60.794	12.703	( 4.998 )	( 13.096 )
Handbært fé (fjárþörf) í ársbyrjun .....	114.840	142.143	142.257	203.051	215.755	210.756
<b>Handbært fé (fjárþörf) í árslok</b>	<b>142.143</b>	<b>142.257</b>	<b>203.051</b>	<b>215.755</b>	<b>210.756</b>	<b>197.661</b>